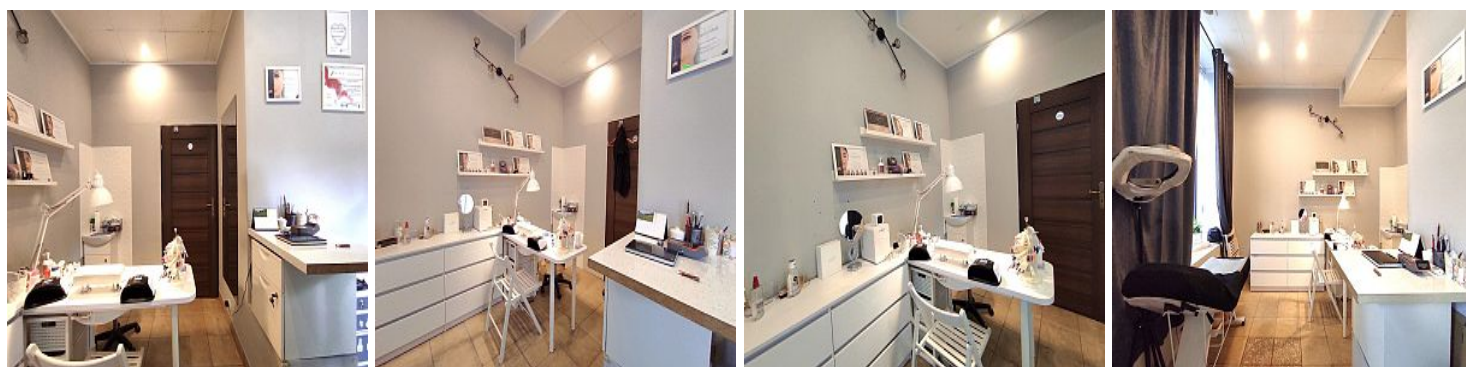


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 22,00 m²,
Chorzów, Centrum
Cena **1 000** zł



Polecam do wynajmu lokal użytkowy o powierzchni 22 m² na parterze kamienicy w Centrum Chorzowa. Lokal nadaje się na działalność usługową, handlową lub biurową, Miesięczny wynajem w wysokości 1000 zł. Dodatkowo opłaty wg liczników za wodę i prąd. Kaucja w wysokości 3000 zł.

Niewątpliwym atutem lokalu jest lokalizacja w centrum miasta z wejściem od ulicy.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem .

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Symbol	14/SMN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2024
Cena	1 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	45, 45 PLN	Cena negocjowana	NIE
Kaucja	3 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Chorzów m.
Gmina	Chorzów	Miejscowość	Chorzów
Kod pocztowy	41-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Górny Śląsk	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	22, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	22, 00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	4	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Alarm	NIE

Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	INNE
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	KLINKIER	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Rampa	NIE	Witryna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Nr Licencji	PFRN 14218
Stan budynku	DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Sieć LAN	NIE
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE		



Marzena Filipczyk - Kansy
pośrednik nieruchomości

798957535
marzena@siemion.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.siemion.pl**