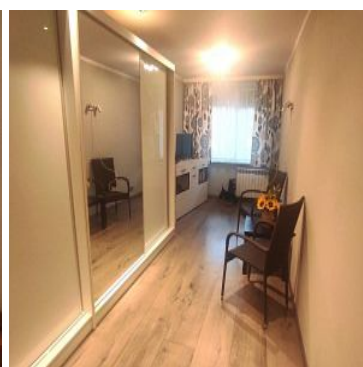
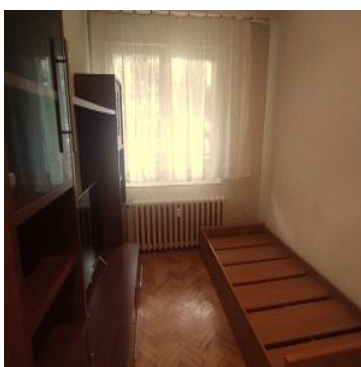
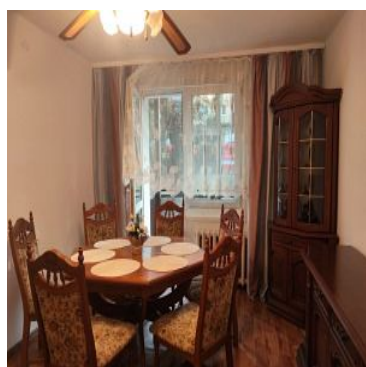
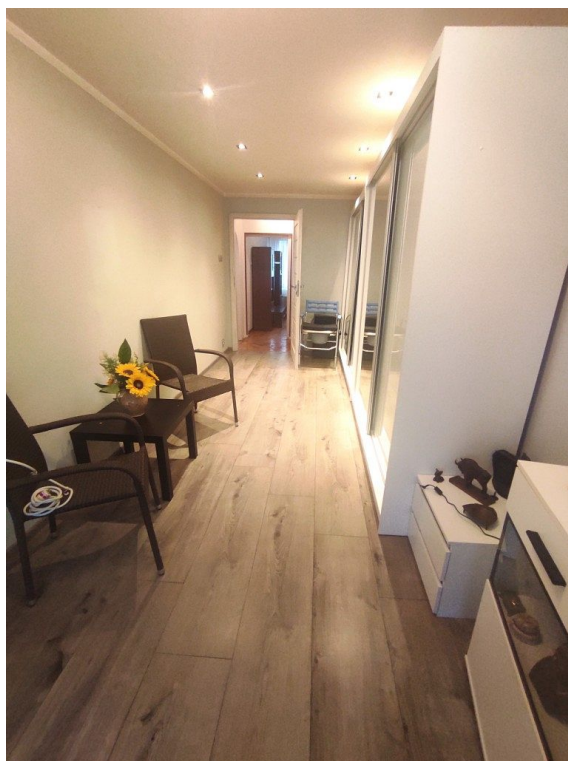


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,66 m²,

Siemianowice Śląskie

Cena **299 000** zł



Polecamy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 57,4 m² (część mieszkalna to 53,66 m², 3,74 m² to piwnica) na wysokim parterze 4-piętrowego bloku przy ulicy Zgrzebnioka w Siemianowicach Śląskich na Bytkowie, składające się z 3 pokoi (duży pokój z balkonem jest przejściowy), widnej oddzielnej kuchni, łazienki z WC, przedpokoju. Mieszkanie posiada duży balkon. Do dyspozycji piwnica. Budynek jest ocieplony z zamontowanym domofonem.

Mieszkanie jest do częściowego remontu. Okna plastikowe. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego. Na podłogach wykładzina, kafle, parkiet.

Mieszkanie położone na cichym i spokojnym osiedlu. W pobliżu żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa i przystanki autobusowe. Blisko Lasek Bytkowski oraz Rynek Bytkowski, gdzie znajdują się liczne sklepy i punkty

usługowo - handlowe. Dobre połączenie z miastami ościennymi.

Zachęcamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem. Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu.

Symbol	138/SMN/MS	Cena	299 000, 00 PLN
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Siemianowice Śląskie
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Gmina	Siemianowice Śląskie
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2025
Cena za m2	5 572, 12 PLN	Spółdzielnia	SSM
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	53, 66 m ²
Miejscowość	Siemianowice Śląskie	Kod pocztowy	41-106
Kształt działki	NIEREGULARNY	Ulica	Alfonsa Zgrzebnioka
Powierzchnia użytkowa	53, 66 m ²	Region	Górny Śląsk
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, KAFLE, PARKIET	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Certyfikat energetyczny	NIE	Parking strzeżony	TAK
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	NIE	Loggia	NIE
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	PFRN 14218	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	625, 00 PLN	Ilość piwnic	1



Ewa Pawełczyk
pośrednik nieruchomości

517465620
ewa@siemion.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.siemion.pl**