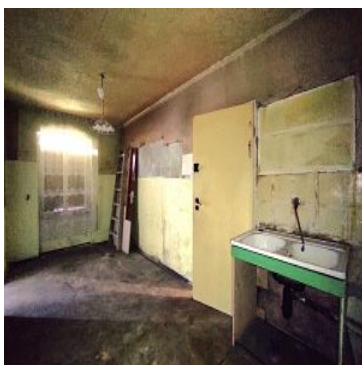
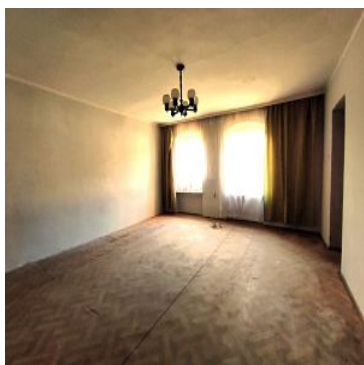


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40,93 m²,

Siemianowice Śląskie, Centrum

Cena **123 000** zł



Okazja!

Polecamy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 40,93 m² położone na parterze 1-piętrowej kamienicy przy ulicy Dąbrowskiego w Siemianowicach Śląskich w Centrum. Mieszkanie składa się z 1 pokoju oraz widnej i oddzielnej kuchni, brak łazienki w mieszkaniu. Mieszkanie wymaga przeprowadzenia remontu, według własnej aranżacji.

Dostępne również inne mieszkania o powierzchni 29,43 m² oraz 40,60 m² położone na 1 piętrze.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest lokalizacja. W pobliżu liczne sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole, szpital, targ, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny rekreacyjne - Park Miejski oraz Park Pszczelnik. Bardzo dobry dojazd do centrum Katowic.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.
Zadzwoń i umów się na spotkanie!
Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu.

Symbol	154/SMN/MS	Cena	123 000, 00 PLN
Województwo	ŚLĄSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	Siemianowice Śląskie m.	Gmina	Siemianowice Śląskie
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.03.2025	Cena za m2	3 005, 13 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	40, 93 m ²
Miejscowość	Siemianowice Śląskie	Kod pocztowy	41-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Kształt działki	NIEREGULARNY
Ulica	Dąbrowskiego	Powierzchnia użytkowa	40, 93 m ²
Region	Górny Śląsk	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE

Internet	NIE	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	KLINKIER	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	NIE	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Uwagi dodatkowe	Pośrednik prowadzący: MARZENA tel. 798 95 75 35

Więcej ofert dostępnych na www.nieruchomosci.siemion.pl oraz www.siemion.gratka.pl

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny.

Nr Licencji

PFRN 14218

Rolety

NIE

Żaluzje

NIE

Kuchenka mikrofalowa

NIE

Kraty w oknach

NIE

Osobne WC

NIE

Ilość piwnic



Marzena Filipczyk - Kansy
pośrednik nieruchomości

798957535
marzena@siemion.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.siemion.pl**