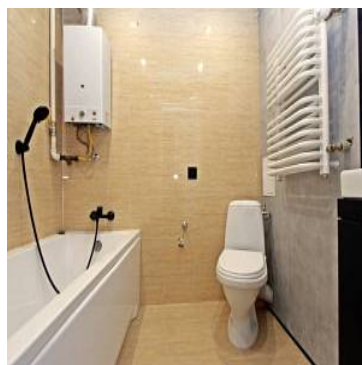
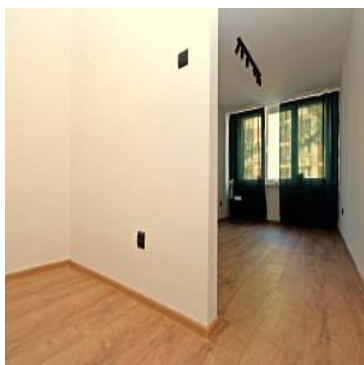


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,50 m²,

Piekary Śląskie, Centrum

Cena **289 000** zł



Okazja!!!

Polecamy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 48,5 m² położone na wysokim parterze 4-piętrowego bloku w spokojnej okolicy przy ulicy Królowej Jadwigi w Piekarach Śląskich, składające się z 2 pokoi, widnej i oddzielnej kuchni, łazienki z WC oraz garderoby. Do mieszkania przynależy piwnica. Budynek jest po termomodernizacji z zamontowanym domofonem przed którym dostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie jest po remoncie, gotowe do wprowadzenia. Instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna po wymianie. Okna plastikowe. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego typu Junkers.

Miesięczny czynsz z zaliczką na centralne ogrzewanie, zimną wodę, fundusz remontowy i eksploatację wynosi ok.

800 zł.

Świetna lokalizacja w pobliżu liczne sklepy, szkoła i przedszkole, dworzec autobusowy, przychodnia, punkty usługowe. Bardzo dobry dojazd do miast ościennych oraz do autostrady A1.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Bezpłatnie pomagamy w załatwieniu kredytu hipotecznego.

Symbol	157/SMN/MS	Cena	289 000, 00 PLN
Województwo	ŚLĄSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	Piekary Śląskie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Gmina	Piekary Śląskie	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, WANNA	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.03.2025	Cena za m2	5 958, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48, 50 m ²
Miejscowość	Piekary Śląskie	Kod pocztowy	41-940
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Królowej Jadwigi
Powierzchnia użytkowa	48, 50 m ²	Region	Górny Śląsk
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Rodzaj stropu	STALOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK

Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA ULICY	Ogródek	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Nr Licencji	PFRN 14218
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	Ilość piwnic	1
Rowerownia	2	Wózkownia	2



Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.siemion.pl**