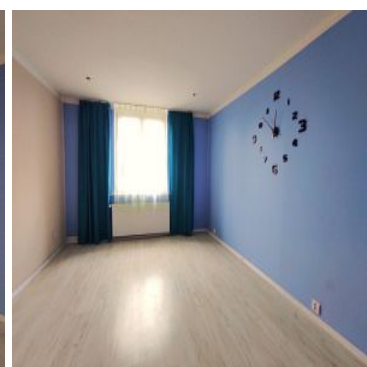
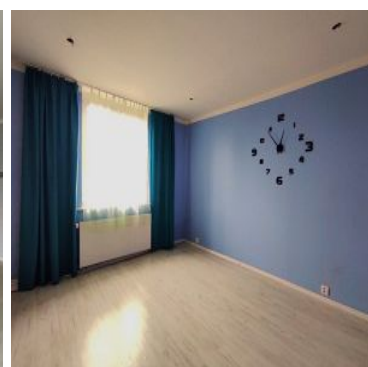
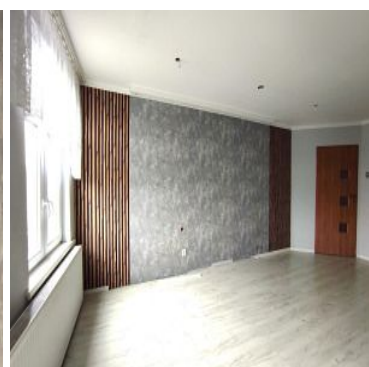
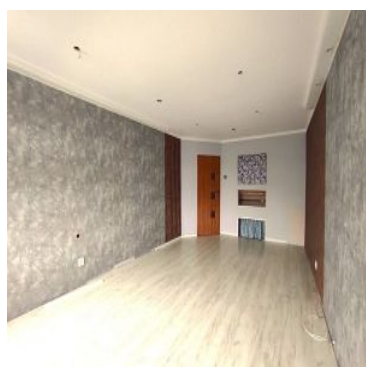


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,50 m²,

Katowice, Szopienice

Cena **400 000** zł



Polecamy do sprzedaży przestronne mieszkanie o powierzchni 73,50 m² położone na 2 piętrze 3-piętrowej kamiennicy przy ulicy Morawa w Katowicach - Szopienicach, składające się z 3 pokoi z czego jeden połączony z aneksem kuchennym, spiżarki, łazienki z WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy balkon.

Budynek z zamontowanym domofonem przed którym jest możliwość parkowania samochodu (na podwórku). Mieszkanie po remoncie wymaga jedynie odświeżenia. Instalacje po wymianie. Okna plastikowe. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej. Ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Świetna lokalizacja. W pobliżu liczne sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia, basen, tereny rekreacyjne, przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do centrum oraz trasy DK86.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Symbol	162/SMN/MS	Cena	400 000, 00 PLN
Województwo	ŚLĄSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	Katowice	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Gmina	Katowice	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Sieć LAN	NIE	Komórka lokatorska	NIE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, WANNA	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.04.2025	Cena za m2	5 510, 20 PLN
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	73, 50 m ²
Miejscowość	Katowice	Kod pocztowy	40-353
Dzielnica - osiedle	Szopienice	Kształt działki	PROSTOKĄT
Ulica	Morawa	Powierzchnia użytkowa	73, 50 m ²
Region	Górny Śląsk	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	NIE
Lodówka	NIE	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	DREWNIANE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	KLINKIER
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA ULICY
Ogródek	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	NIE	Nr Licencji	PFRN 14218
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Ilość piwnic	1	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



Marzena Filipczyk - Kansy
pośrednik nieruchomości

798957535
marzena@siemion.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.siemion.pl**